





S. SO. DE PARTES CON...

REF.: ACEPTA OFERTA Y CONTRATA.

SUBDIRECCIÓN DE PAVIMENTACIÓN Y OBRAS VIALES
SECCIÓN CONTROL DE GESTIÓN

Nº INT.: 352

OFPA.: 15

CONTRALORÍA GENERAL DE PARTES
Nº 23 OFICINA GENERAL DE PARTES
27 JUL 2016
RESOLUCIÓN Nº _____
SANTIAGO,

DICTADO LA SIGUIENTE:

Adjunta 2 cajas, 1 conductos y CD

000088 25.07.2016

EN TRAMITACION

VISTOS:

- a) La Licitación Pública Nº 16-30413094-0-01, "Construcción Eje Movilidad Independencia Tramo 1, entre Avenidas Santa María y Dorsal", Comuna de Independencia, ID Mercado Público Nº 48-1-LR16;
- b) La Resolución Nº 283, de fecha 17/07/2009, que aprueba el formato de Bases Administrativas Especiales Tipo para licitación de contratos de ejecución de obras de Construcción y Conservación de Pavimentos; Soluciones de Aguas Lluvias; Construcción de Edificios destinados a Equipamiento; Obras de Espacios Públicos, Áreas Verdes y Vivienda, y sus modificaciones aprobadas por Resolución Nº 172, de fecha 12/04/2010, Resolución Nº 345, de fecha 09/12/2011 y Resolución Nº 84, de fecha 04/04/2012;
- c) El Decreto TRA Nº 272/4/2015 (V. y U.) de fecha 03 de Febrero de 2015, que me nombra Director del Servicio de Vivienda y Urbanización Metropolitano, y las facultades que en tal carácter me competen en conformidad el D.S. Nº 355 (V. y U.) del año 1976, Reglamento Orgánico de los SERVIU;

CONSIDERANDO:

- 1.- La Resolución Exenta Nº 39, de fecha 08/01/2016, que aprueba el Anexo Complementario de las Bases Administrativas Especiales y de Bases Técnicas Tipo, de la presente Licitación;
- 2.- El Acta de Apertura de Propuesta de fecha 26/05/2016, donde se presentaron 5 Oferentes al Acto de Apertura del Certamen;
- 3.- El Oficio Ord. Nº 27, de fecha 01/06/2016, del Departamento de Programación Física y Control, en que se informa el resultado del concurso, y de cuyo cuadro comparativo que acompaña se desprende que la oferta económica más conveniente correspondió a la efectuada por el oferente **CONSTRUCTORA COSAL S.A.**;
- 4.- La Orden de Servicio Nº 571, de fecha 12/06/2014, dictada por la Dirección del Servicio, que designa a funcionarios como miembros permanentes de la Comisión Técnica de Revisión de Ofertas de las Licitaciones Públicas que se realicen en la Sección Propuestas, y la Orden de Servicio Nº 315, de fecha 17/03/2016, dictada por la Subdirección de Pavimentación y Obras Viales, que designa a funcionarios que tendrán la misión de conformar la Comisión Evaluadora de las Ofertas de la presente Licitación. El Anexo Nº 1, emitido por los integrantes de las comisiones antes señaladas, indicando en cuadro de "Revisión de Antecedentes" que la oferta más conveniente y que cumplió con los antecedentes solicitados en las Bases, corresponde a la presentada por **CONSTRUCTORA COSAL S.A.**
- 5.- El Oficio Ord. Nº 7213, de fecha 29/06/2016, de la Subdirección de Pavimentación y Obras Viales, en el que informa al Directorio de Transportes Público Metropolitano de Santiago, la adjudicación de esta Licitación a la Empresa **CONSTRUCTORA COSAL S.A.**;
- 6.- La oferta presentada por **CONSTRUCTORA COSAL S.A.**;
- 7.- El Convenio Mandato suscrito entre la Subsecretaría de Transportes y el Servicio de Vivienda y Urbanización Metropolitano, de fecha 15/12/2015, referido a "Construcción Eje Movilidad Independencia", aprobado por Resoluciones Exentas Nºs. 1550, de fecha 28/12/2015, de la Subsecretaría de Transportes y 8062, de fecha 29/12/2015, del SERVIU Metropolitano y la Modificación de Convenio Mandato de fecha 15/02/2016, aprobado por Resoluciones Exentas Nºs. 122, de fecha 18/02/2016, de la Subsecretaría de Transportes y 888, de fecha 19/02/2016, del SERVIU Metropolitano;

Dicto la siguiente:

R E S O L U C I O N :

- 1.- **ACEPTASE** la oferta y **CONTRATESE** con **CONSTRUCTORA COSAL S.A.**, la ejecución de las obras de **"Construcción Eje Movilidad Independencia Tramo 1, entre Avenidas Santa María y Dorsal"**, Comuna de Independencia, en la Suma Alzada de **\$23.285.275.654**, incluido valores proforma por **\$5.874.000.000.-**

- 2.- ESTABLECESE que el presente Contrato se registrará por las Bases Generales Reglamentarias, D.S. Nº 236/2002 (V. y U.) y sus modificaciones, en adelante Reglamento; por las Normas Chilenas Oficiales Obligatorias del Instituto Nacional de Normalización; por las Bases Tipo aprobadas por Resolución Nº 283/2009 y sus modificaciones; por los anexos complementarios de la licitación en materia aprobados por Resolución Exenta Nº 39 de 08/01/2016; por el D.S. Nº 127/77 (V. y U.) y sus modificaciones; por el D.F.L. Nº 458/75 (V. y U.), Ley General de Urbanismo y Construcciones y sus modificaciones; por el D.S. Nº 47/92 (V. y U.), Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones y sus modificaciones; por el D.S. Nº 411/48, (MOP.) y sus modificaciones; por la Ley Nº 8.946/49 Pavimentación Comunal y sus modificaciones; por la Ley Nº 18.290/84 Ley de Tránsito; por el Manual de Normas Técnicas para Señalización, Control y Regulación de Tránsito en vías donde se realicen trabajos, Res. Nº E-1826/83 del (MOP); por el Manual de Señalización del Tránsito D.S. Nº 78/2012, que aprueba nuevo texto y Anexos del capítulo quinto del Manual de Señalización de Tránsito del (M. TT. y TT.); por el Manual de Vialidad Urbana, D.S. Exento Nº 827 (V. y U.) de 05/12/2008, publicado en el Diario Oficial de 02/01/2009; por el Código de Normas y Especificaciones Técnicas de Pavimentación Publicación Nº 332/2008 del Minvu; por el D.S. Nº 85/2007 (V. y U.), Manual de Inspección Técnica de obras; por la Ley Nº 19.300 sobre Bases Generales del Medio Ambiente; por los Manuales y otros que indica el Art. 144 del Reglamento; por la Legislación Laboral vigente, incluyendo la Ley Nº 20.123, publicada en el Diario Oficial el 16/10/2006, que regula el trabajo en régimen de Subcontratación, el funcionamiento de las Empresas de Servicios Transitorios y el Contrato de Trabajo de Servicios Transitorios; por la Ley Nº 16.744, que establece normas sobre accidentes del Trabajo y Enfermedades Profesionales y sus Modificaciones, por la Ley Nº 19.525 de 1997, que Regula los Sistemas de Evacuación y Drenaje de Aguas Lluvias y sus modificaciones y por las Especificaciones Técnicas de Pavimentación (Pág. 1 a 25), Especificaciones Técnicas de **"Construcción Eje Movilidad Independencia Tramo 1, entre Avenidas Santa María y Dorsal"**, Comuna de Independencia (Pág. 1 a 4), Especificaciones Técnicas Aguas Lluvias (Pág. 1 a 16), Especificaciones Técnicas Agua Potable (Pág. 1 a 31), Especificaciones Técnicas Alcantarillado de Aguas Servidas (Pág. 1 a 22), Especificaciones Técnicas Señalización y Demarcación (Pág. 1 a 14), Especificaciones Técnicas Semaforización (Pág. 1 a 5), Especificaciones Técnicas Diseño Urbano y Paisajismo (Pág. 1 a 26), Especificaciones Técnicas Iluminación (Pág. 1 a 14), Especificaciones Técnicas Especiales de Construcción Obras de Pavimentación (Pág. 1 a 16), Especificaciones Técnicas Estación de Pago Extravehicular (EPEV) (Pág. 1 a 8), Especificaciones Técnicas Proyecto Eléctrico (Pág. 1 a 3), Especificaciones Técnicas Estructuras (Pág. 1 a 8), Adición Nº 1 de 08/01/2016, Adición Nº 2 de 18/02/2016, Adición Nº3 de 17/03/2016, Adición Nº4 de 10/05/2016, Adición Nº5 de 11/05/2016, Adición Nº6 de 16/05/2016, Aclaración Nº 1 de 11/04/2016, Aclaración Nº2 de 05/05/2016, Planos (195), y Presupuesto Compensado, todos los cuales se aprueban por esta Resolución.-

- 3.- DEJANSE establecidas, entre otras, las siguientes condiciones Especiales que regirán este contrato:
 - a) Profesionales en Obra:
 - **Profesional Residente (Encargado de la Obra):** 1 Ingeniero Constructor, **con 10 años de experiencia** (desde fecha de titulación) en obras de pavimentación, en Jornada Completa.

 - **2 Profesionales Control de Calidad (Autocontrol):** 1 Constructor Civil y 1 Ingeniero Constructor, **con 5 años de experiencia** (desde fecha de titulación) en obras de pavimentación, de preferencia en control de calidad, en caso de tener curso aprobado "PAC: Plan de Aseguramiento de Calidad para Contratistas y constructoras" reconocido por la Dirección de Vialidad del MOP se aceptará **hasta 3 años**, en Jornada Completa.

 - **Geomensor:** 1 Ingeniero Ejecución en Geomensura, **con 5 años de experiencia** (desde fecha de titulación) en obras de pavimentación, de preferencia en obras de pavimentación, en Jornada Completa.

 - **Prevencionista de Riesgos:** 1 Ingeniero en Prevención de Riesgos, **con 5 años de experiencia** (desde fecha de titulación) de preferencia en obras de pavimentación, en Jornada Completa.

 - **Paisajista:** 1 Ingeniero Agrónomo, **con 3 años de experiencia** (desde fecha de titulación) en ejecución de

- **Profesional para Desvíos de Tránsito:** 1 Ingeniero Ejecución en Transporte y Tránsito, con 2 años de experiencia (desde fecha de titulación) en desvíos de tránsito, en Jornada Completa.

- **Profesional Comunicación:** 1 Asistente Social, con 2 años de experiencia (desde fecha de titulación), deseable experiencia en difusión y/o comunicación de proyectos a la comunidad, o Sociólogo, o Asistente Social, con experiencia en al menos 4 proyectos similares en difusión y/o comunicación de proyectos a la comunidad, en Jornada Completa.

b) Multas y Sanciones:

Por cada día de atraso en la entrega de las Obras, se aplicará una multa diaria equivalente al 1 o/oo (uno por mil) del monto primitivo del Contrato y sus ampliaciones.

Se aplicará una multa de 5 U.F. diarias en caso de incumplimiento de órdenes de la I.T.O. registradas en el Libro de Obras y de 2 U.F. diarias por incumplimiento en la presentación del Organigrama Estructural o Estructura Organizacional y negarse a proporcionar datos que se soliciten, según lo indicado en los Arts. 59, 77 y 94 del Reglamento y de 2 U.F. por cada ausencia no justificada de algún profesional; Además se aplicará una multa de 2 U.F. diarias si el avance de las obras se encuentra más de un 10% bajo los porcentajes acumulados en cada periodo de 28 días.

El cómputo del plazo para el cálculo de la multa estará vigente mientras el contratista no compruebe que conforme al programa ha recuperado el atraso.

Además se aplicará una multa de 10 U.F. diarias en caso de omitir la entrega del listado de trabajadores a que hace referencia el punto 8.10 de las Bases Administrativas Tipo y de 5 U.F. diarias en caso de demora en la obligación de actualizar dicho listado.

Sin perjuicio de las multas antes señaladas, se aplicarán al contratista las sanciones establecidas en otros puntos del Reglamento y en las Especificaciones Técnicas.-

c) Pagos: Se formularán Estados de Pagos cada 28 días, con la posibilidad de presentar los pagos de las obras ordinarias cada 14 días, los que se pagarán de acuerdo con el desarrollo de las obras, en el porcentaje que los trabajos ejecutados representen el valor total del contrato.

Los Estados de Pago para las diferentes modalidades se sujetarán de acuerdo a lo dispuesto en el Título VI del Reglamento. No se consideran reajustes.

Los Estados de Pago por Valores Proforma no estarán sujetos a límites en cuanto a frecuencia y monto.

d) Programación Financiera: Para estas obras se establece la siguiente inversión acumulada:

PERIODO	DIAS ACUMULADOS	% PARCIAL	% ACUMULADO	MONTO ACUMULADO \$
1	28	0,8	0,8%	\$139.290.205
2	56	1,3	2,1%	\$365.636.789
3	84	1,3	3,4%	\$591.983.372
4	112	2,8	6,2%	\$1.079.499.091
5	140	3,3	9,5%	\$1.654.071.187
6	168	4,6	14,1%	\$2.454.989.867
7	196	4,7	18,8%	\$3.273.319.823
8	224	5,6	24,4%	\$4.248.351.260
9	252	6,3	30,7%	\$5.345.261.626
10	280	6,3	37,0%	\$6.442.171.992
11	308	9,0	46,0%	\$8.009.186.801
12	336	11,6	57,6%	\$10.028.894.777
13	364	9,8	67,4%	\$11.735.199.791
14	392	9,0	76,4%	\$13.302.214.600
15	420	9,5	85,9%	\$14.956.285.787
16	448	5,8	91,7%	\$15.966.139.775
17	476	3,7	95,4%	\$16.610.356.974
18	504	3,7	99,1%	\$17.254.574.173
19	532	0,7	99,8%	\$17.376.453.103
20	540	0,2	100,0%	\$17.411.275.654

Valor Proforma \$ 5.874.000.000

EN TRAMITACION

- e) Garantías: El Adjudicatario entregará previo a la firma del Contrato, una Boleta de Garantía Bancaria a nombre de la Serviu Metropolitano ascendente a **44.813,00 U.F.** (equivalente al 5% del monto del Contrato), la cual se tomará por un plazo que exceda a lo menos en 30 días el plazo de término de las obras y deberá mantener vigencia hasta que sea canjeada por la boleta equivalente al 3% del valor total del Contrato a que se refiere el Art. 126 del Reglamento. El plazo de garantía de las obras será de 2 años, contados desde la fecha de término de las obras.-
Para responder por eventuales daños que puedan causarse a terceros con ocasión de los trabajos, el Adjudicatario deberá constituir antes de suscribir el Contrato una Póliza de Seguros por un monto de **26.887,80 U.F.** (equivalente al 3% del monto total del contrato), la que deberá permanecer vigente hasta la suscripción del Acta de Recepción de las Obras.
La póliza de responsabilidad civil deberá contener en forma explícita una cláusula de rehabilitación y renovación automática hasta la recepción definitiva de las obras. Ella no debe estar condicionada unilateralmente por el asegurador.
- e) Plazo de ejecución: Será de **540 días corridos**, a contar de la fecha del Acta de Entrega de Terreno.
- g) Anticipos: El contrato de Obras **no se contempla** el otorgamiento de anticipos.
- h) Previo a la suscripción del Contrato el adjudicatario deberá acreditar mediante certificado emitido por una Empresa especializada que no registra documentos protestados ni deudas en mora.
- i) El Adjudicatario deberá protocolizar la presente Resolución en un plazo de 5 días hábiles a contar del día de ingreso en la Oficina Central de Partes de ésta debidamente tramitada, y la Entrega de Terreno se efectuará en un plazo de 5 días hábiles contados desde la fecha de dicha protocolización.
- j) De acuerdo a la oferta del Contratista Subcontratara con **TEK Chile S.A.** la Semaforización y Sincronismo.
- 4.- DEJASE constancia que el Contratista, en virtud de la aceptación que de los términos de la presente Resolución hace ante Notario Público, declara que:
- a) Renuncia, en virtud del fin social que persigue SERVIU METROPOLITANO, en su labor constructiva, al derecho legal de retención que tratan los Artículos Nº 545 y siguientes del Código de Procedimiento Civil.-
- b) Serán de su cuenta los perjuicios que puedan ocasionar a terceros en el curso de los trabajos o con ocasión de ellos, como igualmente todo lo concerniente a la seguridad, leyes sociales, accidentes del trabajo, impuestos y contribuciones fiscales y municipales y en general, con las leyes reglamentos y ordenanzas vigentes o que se dicten en el futuro y que digan relación con esta clase de trabajos.-
- c) Que todo accidente que ocurra en la Obra será de su exclusiva responsabilidad y cargo y que, en general todo gasto o pago de cualquier naturaleza que sea, que se produzca por causa o con ocasión de estos trabajos, será de su exclusiva cuenta y riesgo, quedando SERVIU Metropolitano libre de toda responsabilidad al respecto.-
- d) Que no tiene derecho a cobrar indemnización al SERVIU METROPOLITANO ni podrá pedir modificaciones del contrato por perdidas, averías o perjuicios que dichos trabajos causen, ni por las alzas que puedan ocurrir en el precio de los materiales o jornales, si ello no se ha pactado expresamente, ni por cualquiera otra circunstancia no prevista en forma expresa para dicho contrato.-
- e) Que no tiene derecho a exigir aumento de precio por el empleo de materiales de mejor calidad que los establecidos en los antecedentes del contrato, si así no lo autorizase y ordenare por escrito la autoridad competente que corresponda de la Institución.-
- f) La Recepción de las obras no lo exonerará de la responsabilidad que le corresponde como constructor de las obras.-
- 5.- DEJASE constancia que, en virtud de lo dispuesto en el Art. 46 del D.S. Nº 355/76 (V. y U.), la presente Resolución aceptada y protocolizada ante Notario por el contratista, constituye las obligaciones recíprocas entre las partes y es de cargo exclusivo del contratista todos los gastos que ello signifique.-

- 6.- ESTABLECESE que las partes, para todos los efectos legales derivados del presente contrato, fijan su domicilio en la ciudad de Santiago.-
- 7.- El gasto que demanda el cumplimiento de la presente Resolución hasta la suma de **\$23.285.275.654**, no afecta el Presupuesto vigente del Servicio, por ser de cargo de la Subsecretaría de Transportes, la atención financiera del contrato, de acuerdo al Convenio que señala el Considerando 7.- precedente.
Proyecto N° 16-304130094-0-01
ID: 48-1-LR16

TÓMESE RAZÓN, ANÓTESE, REGÍSTRESE Y COMUNÍQUESE.

EN TRAMITACION



ROBERTO PIZARRO SALDÍAS
 GEÓGRAFO PUC
 DIRECTOR
 SERVIU METROPOLITANO

TRANSCRIBIR A:

- DIRECCIÓN SERVIU METROPOLITANO.
- SUBDIRECCIÓN JURÍDICA
- SUBDIRECCIÓN DE PAVIMENTACIÓN Y OBRAS VIALES
- SUBDIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS
- SECCIÓN SECRETARÍA GENERAL
- DEPTO. PROGRAMACIÓN FÍSICA Y CONTROL
- UNIDAD DE PROPUESTAS
- UNIDAD DE CHILECOMPRAS SERVIU RM
- DEPTO. DE CONTABILIDAD
- SUBDEPTO. PRESUPUESTO
- DEPTO. OBRAS DE PAVIMENTACIÓN (Susy Pascua A.)
- DEPTO. PROYECTOS DE PAVIMENTACIÓN (Carolina Avendaño P.)
- SECCIÓN CONTROL DE GESTIÓN (Yohana Rojas C.)
- CONTRALORIA INTERNA REGIONAL SERVIU RM.
- SECCIÓN PARTES Y ARCHIVO
- CONTRALORIA GENERAL DE LA REPUBLICA (4)
- **SUBSECRETARIA DE TRANSPORTES**
Amunátegui N° 139, Piso 3, Santiago
- **CONSTRUCTORA COSAL S.A.** (RUT.: 94.557.000-8)
San Ignacio N°274 - Santiago



NURYS RAMÍREZ TAPIA
 Ministro de Fomento

NOVEDAD PRESUPUESTO
 5 JUL 2016
 Subdirección de Administración y Finanzas

